ONE-D

วันดี-บ้านกลางเมือง

มหาชัย-คลองครุ



วันดี
ONE-D
บ้านกลางเมือง

ทาวน์โฮม ในสไตล์
MODERN CONTEMPORARY

สำนักงานขาย

เราคัดสรรทำเลทอง ในราคาที่คุณเป็นเจ้าของได้

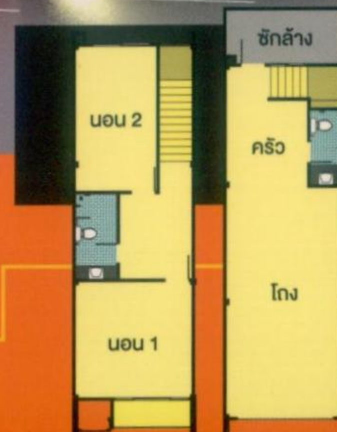
ทาวน์โฮมพาณิชย์ ในสไตล์
MODERN TEMPORARY

เปิดทุกมุมกว้าง รับธุรกิจ และกิจการต่าง ๆ

บนพื้นที่อเนกประสงค์

สามารถปรับเปลี่ยนได้ตามต้องการ

เหนือกว่าทุกรายละเอียดด้วยวัสดุคุณภาพ



ห้องน้ำติดตั้งชาวเวอร์ห
บันไดเป็นคอนกรีต

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
1 โถงด้านล่าง

พื้นที่ใช้สอย 110 ตารางเมตร
เริ่มต้น 16.5 ตารางวา

ทาวน์โฮม ในสไตล์
MODERN CONTEMPORARY

รู..แยกส่วนเปียกส่วนแห้ง
เสริมเหล็กทุกยูนิต

3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ
1 โถงด้านล่าง

พื้นที่ใช้สอย 117 ตารางเมตร
เริ่มต้น 18 ตารางวา



สุนทรีย์แห่งการพักผ่อนอย่างมีสไตล์

สิ่งอำนวยความสะดวกครบครันเหนือระดับ

ระบบรักษาความปลอดภัยที่คุณมั่นใจ
ด้วยกล้องวงจรปิดทั้งโครงการ

เพียง 1 กิโลเมตร จากถนนเศรษฐกิจ

084-900 9002-3

www.baanwandee.com



เจ้าของโครงการและผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน : บริษัท บ้านวันดี เรียลเอสเตท จำกัด เลขที่ 826/246 ซอยริมคลองบางกอกน้อย แขวงอรุณอัมรินทร์ เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร 10700 กรรมการผู้จัดการ : นายภูริพัฒน์ เนียมญานนท์ ทุนจดทะเบียน : 2 ล้านบาท (ชำระเต็ม) ที่ตั้งโครงการ: ตำบลท่าทราย อำเภอเมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร พื้นที่โครงการ : 15-0-56.5 ไร่ โฉนดเลขที่ 143197 และ 143198 ใบอนุญาตจัดสรรอยู่ระหว่างดำเนินการ เริ่มดำเนินการปี 2558 แล้วเสร็จ 2561

สนับสนุนโครงการโดย

ธนาคารธนชาต

โครงการบ้านวันดี 3

แบบบ้าน	เนื้อที่ (ตรว)	ราคาบ้าน (บาท)	เงื่อนไขการชำระ (กู้ไม่ผ่านเราคืนให้)				ผ่อนธนาคาร (อัตราออกเบี้ย 6.5%)		
			จอง	ทำสัญญา	ผ่อนดาวน์ 8 งวด	ยอนโอน ฯ	20 ปี	25 ปี	30 ปี
อาคารพาณิชย์	16.5	1,750,000	10,000	20,000	5,000	1,680,000	12,526	11,344	10,619
ทาวน์โฮม	18	1,650,000	5,000	15,000	5,000	1,590,000	11,855	10,736	10,050

เงื่อนไข

1. ทำสัญญา ฯภายใน 7 วันนับจากวันจอง
2. ที่ดินส่วนเกิน คิดเพิ่มตารางวาละ 30,000 บาท
3. ทาวน์โฮมติดถนนเมน (12 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 100,000 บาท
4. ทาวน์โฮมแปลงมุม ติดถนนเมน (12 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 150,000 บาท
5. ทาวน์โฮมแปลงมุม ติดถนนซอย(8 เมตร) คิดเพิ่มแปลงละ 30,000 บาท
6. ทาวน์โฮมแปลงติดสวนสาธารณะ คิดเพิ่มแปลงละ 50,000 บาท
7. อาคารพาณิชย์ แปลงมุม ติดถนนเมน (12 เมตร)คิดเพิ่มแปลงละ 100,000 บาท
8. ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการจดทะเบียนการ โอนฯ ชำระฝ่ายละ 50% (ตามใบเสร็จที่ สนง.ที่ดิน)
9. ค่าประกันมิเตอร์ไฟฟ้า และมิเตอร์น้ำประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
10. วงเงินที่ธนาคารอนุมัติ,อัตราผ่อนชำระ/ดอกเบี้ย ธนาคารเป็นผู้กำหนด
11. ค่าประเมินสินเชื่อและค่าจดจำนองผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
12. ราคาและเงื่อนไขต่างๆ อาจมีการเปลี่ยนแปลง โดยมิต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

เอกสารขอสินเชื่อกับสภาบันการเงิน

1. สำเนาบัตรประชาชน - ทะเบียนบ้าน
2. สำเนาบัตรประชาชน - ทะเบียนบ้านของคู่สมรส (ถ้ามี)
3. สำเนาใบเปลี่ยนชื่อ - นามสกุล (กรณีเปลี่ยนชื่อ)
4. สำเนาทะเบียนสมรส - ใบหย่า,ใบแจ้งความแยกกันอยู่,ใบมรณบัตร(ถ้ามี)
5. ใบรับรองเงินเดือน,สลิปเงินเดือน (ตัวจริง)
6. สำเนาบัญชีย้อนหลัง 6 เดือน หรือ สเตทเมนท์
7. ใบจดทะเบียนการค้า, หนังสือรับรองจดทะเบียนฯ,รูปถ่ายกิจการส่วนตัว (กรณีอาชีพอิสระ) ,50 ทวิ

สำนักงานขายโทร : 084-9009002-3

ONE-D

บ้านกลางเมือง

มหาชัย-คลองครุ

ถนนเศรษฐกิจ

ซอยศรีเมือง

เพียง 1 กิโลเมตร

ทางเข้าโครงการ

ผังรวมพื้นที่โครงการ

- ทาวน์โฮมพาณิชย์
- ทาวน์โฮมติดถนน 12 เมตร
- ทาวน์โฮมติดถนน 8 เมตร